**Текстовая часть проекта межевания территории**

1. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории**

| №  п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка | Код ВРИ | Площадь образуемого земельного  участка, кв. м | Возможные способы образования  земельного участка |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 12 | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 1804 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:218 |
| 2 | 17 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 13793 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:610 |
| 3 | 18 | Гостиничное обслуживание | 4.7 | 5406 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:618 |
| 4 | 19 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 9971 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:618 |
| 5 | 22 | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 100 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:610 |
| 6 | 31 | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 3519 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:218 |
| 7 | 32 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 4516 | Перераспределение |
| 8 | 35 | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 324 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:628 |
| 9 | 36 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 2534 | Перераспределение |
| 10 | 37 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 688 | Перераспределение |
| 11 | 38 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 2878 | Перераспределение |
| 12 | 40 | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 527 | Перераспределение |
| 13 | 41 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 1665 | Перераспределение |
| 14 | 47 | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 4859 | Перераспределение |
| 15 | 49 | Предпринимательство | 4.0 | 2003 | Перераспределение |
| 16 | 56 | Коммунальное обслуживание | 3.1 | 36 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:610 |
| 17 | 57 | Улично-дорожная сеть;  Коммунальное обслуживание | 12.0.1; 3.1 | 92 | Раздел земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:628 |
| 18 | 58 | Улично-дорожная сеть;  Коммунальное обслуживание | 12.0.1; 3.1 | 851 | Перераспределение |
| 19 | 59 | Улично-дорожная сеть;  Коммунальное обслуживание | 12.0.1; 3.1 | 1270 | Перераспределение |
| 20 | 60 | Улично-дорожная сеть;  Коммунальное обслуживание | 12.0.1; 3.1 | 1037 | Перераспределение |
| 21 | 61 | Благоустройство территории; Коммунальное обслуживание | 12.0.2;3.1 | 618 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |
| 22 | 62 | Благоустройство территории | 12.0.2 | 1805 | Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности |

1. **Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд**

Сведения об отнесении образуемых земельных участков к территории общего пользования

| № п/п | Условный номер образуемого земельного участка | Площадь образуемого земельного  участка, кв. м |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 17 | 13793 |
| 2 | 19 | 9971 |
| 3 | 32 | 4516 |
| 4 | 36 | 2534 |
| 5 | 37 | 688 |
| 6 | 38 | 2878 |
| 7 | 41 | 1665 |
| 8 | 47 | 4859 |
| 9 | 57 | 92 |
| 10 | 58 | 851 |
| 11 | 59 | 1270 |
| 12 | 60 | 1037 |
| 13 | 61 | 618 |
| 14 | 62 | 1805 |

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

1. **Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Подготовка проекта межевания территории в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых лесных участков не осуществляется.

1. **Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

| № точки | X | Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 374917.65 | 1287793.53 |
| 2 | 374742.03 | 1287478.54 |
| 3 | 374855.12 | 1287421.51 |
| 4 | 374897.29 | 1287400.59 |
| 5 | 374936.32 | 1287378.57 |
| 6 | 375030.34 | 1287316.44 |
| 7 | 375051.10 | 1287291.78 |
| 8 | 375066.61 | 1287259.60 |
| 9 | 375075.42 | 1287221.57 |
| 10 | 375089.16 | 1287162.29 |
| 11 | 375026.14 | 1287120.49 |
| 12 | 375032.06 | 1287098.88 |
| 13 | 375056.08 | 1286993.46 |
| 14 | 375057.47 | 1286987.35 |
| 15 | 375065.99 | 1286949.96 |
| 16 | 375077.44 | 1286899.75 |
| 17 | 375079.79 | 1286889.49 |
| 18 | 375081.17 | 1286883.42 |
| 19 | 375090.62 | 1286841.89 |
| 20 | 375154.19 | 1286862.38 |
| 21 | 375160.70 | 1286830.81 |
| 22 | 375191.41 | 1286836.93 |
| 23 | 375323.36 | 1286865.68 |
| 24 | 375338.69 | 1286900.15 |
| 25 | 375380.59 | 1286909.43 |
| 26 | 375444.74 | 1286923.41 |
| 27 | 375459.18 | 1286927.28 |
| 28 | 375472.66 | 1286932.21 |
| 29 | 375483.28 | 1286937.05 |
| 30 | 375493.64 | 1286942.75 |
| 31 | 375506.92 | 1286951.54 |
| 32 | 375517.04 | 1286959.60 |
| 33 | 375527.92 | 1286969.89 |
| 34 | 375539.90 | 1286983.75 |
| 35 | 375550.11 | 1286998.61 |
| 36 | 375559.80 | 1287016.97 |
| 37 | 375604.07 | 1287110.68 |
| 38 | 375617.16 | 1287138.23 |
| 39 | 375638.15 | 1287182.44 |
| 40 | 375632.36 | 1287185.18 |
| 41 | 375704.00 | 1287338.80 |
| 42 | 375727.60 | 1287390.93 |
| 43 | 375468.86 | 1287509.14 |
| 44 | 375040.49 | 1287720.57 |
| 1 | 374917.65 | 1287793.53 |

1. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

| № точки | X | Y |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| Образуемый земельный участок 12 | | |
| 1 | 375293.01 | 1286865.21 |
| 2 | 375233.8 | 1286852.31 |
| 3 | 375228.07 | 1286881.66 |
| 4 | 375286.59 | 1286894.49 |
| 1 | 375293.01 | 1286865.21 |
| Образуемый земельный участок 17 | | |
| 1 | 375372.78 | 1287332.52 |
| 2 | 375346.51 | 1287345.88 |
| 3 | 375351.05 | 1287354.79 |
| 4 | 375270.36 | 1287395.82 |
| 5 | 375265.82 | 1287386.91 |
| 6 | 375256.9 | 1287391.44 |
| 7 | 375258.72 | 1287395.01 |
| 8 | 375253.36 | 1287397.73 |
| 9 | 375256.1 | 1287403.07 |
| 10 | 375235.32 | 1287413.64 |
| 11 | 375194.93 | 1287334.22 |
| 12 | 375204.71 | 1287336.33 |
| 13 | 375206.82 | 1287326.56 |
| 14 | 375197.05 | 1287324.45 |
| 15 | 375207.26 | 1287277.22 |
| 16 | 375327.65 | 1287303.05 |
| 17 | 375332.68 | 1287304.31 |
| 18 | 375342.44 | 1287307.87 |
| 19 | 375351.61 | 1287312.72 |
| 20 | 375361.99 | 1287319.87 |
| 21 | 375367.55 | 1287325.94 |
| 1 | 375372.78 | 1287332.52 |
| Образуемый земельный участок 18 | | |
| 1 | 375362.68 | 1287060.73 |
| 2 | 375355.43 | 1287094.50 |
| 3 | 375346.48 | 1287136.22 |
| 4 | 375277.47 | 1287121.24 |
| 5 | 375291.58 | 1287055.58 |
| 6 | 375295.80 | 1287056.50 |
| 7 | 375297.93 | 1287046.72 |
| 1 | 375362.68 | 1287060.73 |
| Образуемый земельный участок 19 | | |
| 1 | 375288.15 | 1287044.60 |
| 2 | 375286.02 | 1287054.36 |
| 3 | 375291.58 | 1287055.58 |
| 4 | 375277.47 | 1287121.24 |
| 5 | 375183.41 | 1287100.82 |
| 6 | 375186.40 | 1287086.57 |
| 7 | 375176.61 | 1287084.53 |
| 8 | 375173.63 | 1287098.77 |
| 9 | 375168.13 | 1287097.62 |
| 10 | 375138.07 | 1287091.32 |
| 11 | 375144.38 | 1287061.20 |
| 12 | 375146.50 | 1287051.10 |
| 13 | 375149.46 | 1287036.99 |
| 14 | 375152.52 | 1287022.33 |
| 15 | 375153.95 | 1287015.55 |
| 1 | 375288.15 | 1287044.60 |
| Внутренний контур | | |
| 16 | 375174.49 | 1287067.29 |
| 17 | 375168.33 | 1287096.65 |
| 18 | 375140.80 | 1287091.08 |
| 29 | 375146.75 | 1287061.68 |
| 16 | 375174.49 | 1287067.29 |
| Образуемый земельный участок 22 | | |
| 1 | 375270.36 | 1287395.82 |
| 2 | 375261.43 | 1287400.36 |
| 3 | 375258.72 | 1287395.01 |
| 4 | 375256.9 | 1287391.44 |
| 5 | 375265.82 | 1287386.91 |
| 1 | 375270.36 | 1287395.82 |
| Образуемый земельный участок 31 | | |
| 1 | 375341.52 | 1286906.53 |
| 2 | 375286.59 | 1286894.49 |
| 3 | 375293.01 | 1286865.21 |
| 4 | 375233.8 | 1286852.31 |
| 5 | 375228.07 | 1286881.66 |
| 6 | 375184.05 | 1286872.01 |
| 7 | 375191.41 | 1286836.93 |
| 8 | 375323.36 | 1286865.68 |
| 1 | 375341.52 | 1286906.53 |
| Образуемый земельный участок 32 | | |
| 1 | 375086.10 | 1287010.57 |
| 2 | 375065.87 | 1287106.02 |
| 3 | 375058.30 | 1287141.82 |
| 4 | 375026.14 | 1287120.49 |
| 5 | 375032.06 | 1287098.88 |
| 6 | 375056.08 | 1286993.46 |
| 1 | 375086.10 | 1287010.57 |
| Образуемый земельный участок 35 | | |
| 1 | 375104.39 | 1287014.11 |
| 2 | 375103.10 | 1287020.26 |
| 3 | 375086.10 | 1287010.57 |
| 4 | 375056.08 | 1286993.46 |
| 5 | 375057.47 | 1286987.35 |
| 6 | 375087.38 | 1287004.41 |
| 1 | 375104.39 | 1287014.11 |
| Образуемый земельный участок 36 | | |
| 1 | 375103.10 | 1287020.26 |
| 2 | 375084.31 | 1287109.92 |
| 3 | 375075.26 | 1287153.07 |
| 4 | 375058.30 | 1287141.82 |
| 5 | 375065.87 | 1287106.02 |
| 6 | 375086.10 | 1287010.57 |
| 1 | 375103.10 | 1287020.26 |
| Образуемый земельный участок 37 | | |
| 1 | 375129.27 | 1286895.54 |
| 2 | 375124.86 | 1286916.56 |
| 3 | 375106.08 | 1286905.29 |
| 4 | 375079.79 | 1286889.49 |
| 5 | 375081.17 | 1286883.42 |
| 6 | 375109.39 | 1286890.53 |
| 1 | 375129.27 | 1286895.54 |
| Образуемый земельный участок 38 | | |
| 1 | 375105.76 | 1286916.76 |
| 2 | 375087.38 | 1287004.41 |
| 3 | 375057.47 | 1286987.35 |
| 4 | 375065.99 | 1286949.96 |
| 5 | 375077.44 | 1286899.75 |
| 6 | 375103.78 | 1286915.57 |
| 1 | 375105.76 | 1286916.76 |
| Образуемый земельный участок 40 | | |
| 1 | 375124.86 | 1286916.56 |
| 2 | 375122.68 | 1286926.92 |
| 3 | 375105.76 | 1286916.76 |
| 4 | 375103.78 | 1286915.57 |
| 5 | 375077.44 | 1286899.75 |
| 6 | 375079.79 | 1286889.49 |
| 7 | 375106.08 | 1286905.29 |
| 1 | 375124.86 | 1286916.56 |
| Образуемый земельный участок 41 | | |
| 1 | 375122.68 | 1286926.92 |
| 2 | 375115.56 | 1286960.86 |
| 3 | 375104.39 | 1287014.11 |
| 4 | 375087.38 | 1287004.41 |
| 5 | 375105.76 | 1286916.76 |
| 1 | 375122.68 | 1286926.92 |
| Образуемый земельный участок 47 | | |
| 1 | 375097.95 | 1287634.81 |
| 2 | 375080.25 | 1287644.94 |
| 3 | 375033.21 | 1287551.82 |
| 4 | 375015.94 | 1287517.63 |
| 5 | 375009.23 | 1287506.93 |
| 6 | 375004.91 | 1287501.35 |
| 7 | 374985.68 | 1287486.55 |
| 8 | 374960.99 | 1287471.36 |
| 9 | 374951.64 | 1287466.39 |
| 10 | 374913.15 | 1287445.95 |
| 11 | 374897.14 | 1287437.45 |
| 12 | 374913.41 | 1287429.12 |
| 13 | 374928.17 | 1287421.53 |
| 14 | 374928.59 | 1287437.10 |
| 15 | 374965.01 | 1287456.43 |
| 16 | 374972.05 | 1287460.16 |
| 17 | 374978.75 | 1287463.87 |
| 18 | 374983.21 | 1287466.57 |
| 19 | 374987.57 | 1287469.42 |
| 20 | 374991.62 | 1287472.25 |
| 21 | 374994.98 | 1287474.75 |
| 22 | 374998.22 | 1287477.30 |
| 23 | 375014.13 | 1287492.02 |
| 24 | 375032.46 | 1287514.25 |
| 25 | 375052.20 | 1287550.29 |
| 26 | 375076.69 | 1287595.01 |
| 27 | 375081.05 | 1287603.99 |
| 1 | 375097.95 | 1287634.81 |
| Образуемый земельный участок 49 | | |
| 1 | 375064.39 | 1287497.64 |
| 2 | 375063.93 | 1287497.88 |
| 3 | 375059.42 | 1287500.23 |
| 4 | 375032.46 | 1287514.25 |
| 5 | 375014.13 | 1287492.02 |
| 6 | 374998.22 | 1287477.30 |
| 7 | 375041.80 | 1287455.30 |
| 1 | 375064.39 | 1287497.64 |
| Образуемый земельный участок 56 | | |
| 1 | 375261.43 | 1287400.36 |
| 2 | 375256.1 | 1287403.07 |
| 3 | 375253.36 | 1287397.73 |
| 4 | 375258.72 | 1287395.01 |
| 1 | 375261.43 | 1287400.36 |
| Образуемый земельный участок 57 | | |
| 1 | 375117.82 | 1287021.77 |
| 2 | 375116.47 | 1287027.88 |
| 3 | 375103.10 | 1287020.26 |
| 4 | 375104.39 | 1287014.11 |
| 1 | 375117.82 | 1287021.77 |
| Образуемый земельный участок 58 | | |
| 1 | 375130.48 | 1286964.14 |
| 2 | 375117.82 | 1287021.77 |
| 3 | 375104.39 | 1287014.11 |
| 4 | 375115.56 | 1286960.86 |
| 1 | 375130.48 | 1286964.14 |
| Образуемый земельный участок 59 | | |
| 1 | 375116.47 | 1287027.88 |
| 2 | 375097.81 | 1287112.77 |
| 3 | 375084.32 | 1287109.92 |
| 4 | 375103.10 | 1287020.26 |
| 1 | 375116.47 | 1287027.88 |
| Образуемый земельный участок 60 | | |
| 1 | 375144.71 | 1286899.43 |
| 2 | 375130.48 | 1286964.14 |
| 3 | 375115.56 | 1286960.86 |
| 4 | 375122.68 | 1286926.92 |
| 5 | 375124.86 | 1286916.56 |
| 6 | 375129.27 | 1286895.54 |
| 1 | 375144.71 | 1286899.43 |
| Образуемый земельный участок 61 | | |
| 1 | 375109.39 | 1286890.53 |
| 2 | 375106.08 | 1286905.29 |
| 3 | 375103.78 | 1286915.57 |
| 4 | 375077.44 | 1286899.75 |
| 5 | 375079.79 | 1286889.49 |
| 6 | 375081.17 | 1286883.42 |
| 1 | 375109.39 | 1286890.53 |
| Образуемый земельный участок 62 | | |
| 1 | 375084.32 | 1287109.92 |
| 2 | 375075.26 | 1287153.07 |
| 3 | 375058.30 | 1287141.82 |
| 4 | 375026.14 | 1287120.49 |
| 5 | 375032.06 | 1287098.88 |
| 6 | 375065.87 | 1287106.02 |
| 1 | 375084.32 | 1287109.92 |