



№ 206004-2022-7501
от 23.09.2022

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 сентября 2022 года № 690

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 398 "О государственной программе Ленинградской области "Современное образование Ленинградской области"

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в государственную программу Ленинградской области "Современное образование Ленинградской области", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 398, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по социальным вопросам.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 23 сентября 2022 года № 690

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в государственную программу
Ленинградской области "Современное образование
Ленинградской области", утвержденную постановлением
Правительства Ленинградской области
от 14 ноября 2013 года № 398

1. В приложении 2 (Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение в муниципальную собственность объектов для организаций общего образования) к приложению 25 к государственной программе (Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на строительство, реконструкцию, приобретение и пристрой объектов для организации общего образования):

1) подпункт "а" пункта 2.2 после слов "на праве собственности" дополнить словами "или ином праве (в том числе аренды, субаренды)";

2) в пункте 3.5:

подпункт 6 после слов "построенных объектов" дополнить словами ", при наличии разрешений на ввод в эксплуатацию",

подпункт 7 после слов "объектов, на приобретение которых планируется предоставление федеральной субсидии и" дополнить словами "(или) строительство которых осуществляется в рамках международных соглашений,";

3) в разделе 5:

наименование после слов "на праве собственности" дополнить словами "или ином праве (в том числе аренды, субаренды)",

в абзаце четвертом пункта 5.4.1 слова "для объектов общего образования, на которые разрешение на ввод в эксплуатацию получено после 1 ноября 2021 года" заменить словами "к объектам общего образования, которые включены в соглашения о сотрудничестве по вопросам устойчивого развития территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства в Ленинградской области или иные соглашения с Правительством Ленинградской области после 1 ноября 2021 года (кроме случаев изменения вместимости объектов общего образования, ранее включенных в указанные соглашения),

а также при отсутствии соглашения между застройщиком и Правительством Ленинградской области в отношении планируемого к приобретению объекта общего образования",

в пункте 5.4.2 слова "заключение экспертизы (при наличии)," заменить словами "заключение экспертизы, с применением индексов-дефляторов на год выкупа объекта (при наличии заключения экспертизы)",

дополнить пунктами 5.4.8 и 5.4.9 следующего содержания:

"5.4.8. При наличии у застройщика обязательств, предусматривающих уменьшение стоимости приобретения объекта общего образования, такие обязательства учитываются при расчете стоимости объекта общего образования (So) с применением индексов-дефляторов на год отбора объекта для выкупа или с учетом условий, установленных такими обязательствами.

5.4.9. При планируемом приобретении объекта общего образования в муниципальную собственность с оплатой в течение нескольких лет учитываются положения Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)".";

4) в пункте 6.4:

абзац третий дополнить словами ", при недостаточности средств областного бюджета для приобретения объекта (объектов), находящегося (находящихся) в начале рейтинга, средства распределяются на следующий (следующие) по рейтингу объект (объекты).",

дополнить абзацем следующего содержания:

"При проведении дополнительных или следующих отборов объектов общего образования новые объекты включаются в рейтинговый список после объектов общего образования, ранее прошедших отбор, кроме объектов, приобретение которых осуществляется в рамках федеральных программ или объектов, предусмотренных для приобретения в муниципальную собственность в соответствии с условиями соглашения о завершении строительства многоквартирного дома, который не был завершен строительством другим застройщиком, нарушившим свои обязательства перед участниками долевого строительства, в этих случаях указанные объекты включаются в рейтинговый список после аналогичных объектов, ранее прошедших отбор."

2. В приложении 2 (Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на приобретение объектов для организации дошкольного образования) к приложению 26 к государственной программе (Порядок предоставления и распределения субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных районов и городского округа Ленинградской области на строительство, реконструкцию и приобретение объектов для организации дошкольного образования):

1) абзац второй пункта 3.2 после слов "на праве собственности" дополнить словами "или ином праве (в том числе аренды, субаренды)";

2) в пункте 3.5:

подпункт 5 после слов "построенных объектов" дополнить словами ", при наличии разрешений на ввод в эксплуатацию",

подпункт 6 после слов "объектов, на приобретение которых планируется предоставление федеральной субсидии и" дополнить словами "(или) строительство которых осуществляется в рамках международных соглашений,";

3) в разделе 5:

наименование после слов "на праве собственности" дополнить словами "или ином праве (в том числе аренды, субаренды)",

в абзаце девятом пункта 5.4.1 слова "для объектов дошкольного образования, на которые разрешение на ввод в эксплуатацию получено после 1 ноября 2021 года" заменить словами "к объектам дошкольного образования, которые включены в соглашения о сотрудничестве по вопросам устойчивого развития территорий комплексного освоения в целях жилищного строительства в Ленинградской области или иные соглашения с Правительством Ленинградской области после 1 ноября 2021 года (кроме случаев изменения вместимости объектов дошкольного образования, ранее включенных в указанные соглашения), а также при отсутствии соглашения между застройщиком и Правительством Ленинградской области в отношении планируемого к приобретению объекта дошкольного образования",

в пункте 5.4.2 слова "заключение экспертизы (при наличии)," заменить словами "заключение экспертизы, с применением индексов-дефляторов на год выкупа объекта (при наличии заключения экспертизы)",

дополнить пунктами 5.4.8 и 5.4.9 следующего содержания:

"5.4.8. При наличии у застройщика обязательств, предусматривающих уменьшение стоимости приобретения объекта дошкольного образования, такие обязательства учитываются при расчете стоимости объекта дошкольного образования (S_0) с применением индексов-дефляторов на год отбора объекта для выкупа или с учетом условий, установленных такими обязательствами.

5.4.9. При планируемом приобретении объекта дошкольного образования в муниципальную собственность с оплатой в течение нескольких лет учитываются положения Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости).";

4) в пункте 6.4:

абзац третий дополнить словами ", при недостаточности средств областного бюджета для приобретения объекта (объектов), находящегося (находящихся) в начале рейтинга, средства распределяются на следующий (следующие) по рейтингу объект (объекты).",

дополнить абзацем следующего содержания:

"При проведении дополнительных или следующих отборов объектов дошкольного образования новые объекты включаются в рейтинговый список после объектов дошкольного образования, ранее прошедших отбор,

кроме объектов, приобретение которых осуществляется в рамках федеральных программ или объектов, предусмотренных для приобретения в муниципальную собственность в соответствии с условиями соглашения о завершении строительства многоквартирного дома, который не был завершен строительством другим застройщиком, нарушившим свои обязательства перед участниками долевого строительства, в этих случаях указанные объекты включаются в рейтинговый список после аналогичных объектов, ранее прошедших отбор."